

# Impermeabilizantes

Acrílicos elastoméricos  
Base agua



**Ideales para techos nuevos o viejos ya que tienen filtros solares lo cual prolonga su vida en óptimas condiciones, teniendo en toda su vida útil una gran elasticidad, adherencia y su resistencia a la intemperie.**



[www.diquimtex.com.mx](http://www.diquimtex.com.mx)      [servicios@diquimtex.com.mx](mailto:servicios@diquimtex.com.mx)  
Tels. lada (01-55) 5845-6777 5845-6778 -5845-1394  
Adalberto Tejeda # 29 Col. Los Olivos Tláhuac D.F. C.P. 13210



# IMPERMEABILIZANTES

## Acrílicos base agua

Hasta 10 años de vida útil

Los impermeabilizantes 100% acrílico, autopolimerizable, base agua en los últimos años, aumentaron su popularidad, gracias a que tienen mayores ventajas que los impermeabilizantes asfálticos, impermeabilizantes bituminosos, impermeabilizantes prefabricados, estirenados y los vinílicos, esas ventajas las comentamos a continuación:

- ✓ Son más resistentes al desgaste UV
- ✓ Son más fáciles de aplicar
- ✓ Son más amigables con el ambiente
- ✓ Son más económicos que otros sistemas
- ✓ Son más impermeables (No absorben humedad)
- ✓ Son más ligeros (No incrementan un sobre peso considerable sobre la losa)
- ✓ Son más versátiles ya que se pueden aplicar en una gran cantidad de superficies.

Nuestros impermeabilizantes están formulados con materiales acrílicos autoreticulables, de última generación y son capaces de pasar la Norma Oficial Mexicana, ya que tienen las siguientes características.

- ✓ Extraordinaria resistencia a la intemperie (luz, humedad, agua)
- ✓ Excelente viscosidad
- ✓ Gran durabilidad de hasta 10 años (según el que seleccione el cliente)
- ✓ Gran resistencia a luz UV (tiene filtros solares)
- ✓ Gran flexibilidad
- ✓ Gran elongación ( < 100 % )
- ✓ Gran resistencia a bajas temperaturas (- 20 °C)
- ✓ Gran adherencia
- ✓ Gran rendimiento
- ✓ Gran permeabilidad
- ✓ Gran resistencia a la tensión
- ✓ Gran capacidad de rellenar pequeñas grietas ó fisuras
- ✓ Alta concentración de activos
- ✓ Alta velocidad de secado
- ✓ Alta resistencia al tráfico ligero
- ✓ Alta resistencia al impacto
- ✓ Alta adaptación a cualquier forma de la superficie
- ✓ Baja absorción de agua
- ✓ Baja formación de hongos y bacterias
- ✓ Bajo VOC 'S
- ✓ Ecológicos
- ✓ No reemulsionable en agua en periodos inferiores de 72 hrs.
- ✓ No requiere mallas
- ✓ No es termoplástico
- ✓ Es de 1 solo componente

## Usos

- Concreto
- Teja de barro
- Sistemas asfálticos
- Espuma de poliuretano
- Láminas metálicas y canalones
- Láminas de fibrocemento
- Madera
- Entre muchas otras superficies (Preguntar al fabricante)

## Otros tipos de impermeabilizantes acrílicos.

**Con llanta reciclada** Se llamarán Imper 10 con llanta, Imper 7 con llanta, Imper 5 con llanta e Imper 3 con llanta, teniendo cualidades similares que los que no tienen llanta, pero ayudará a reciclar este material que es altamente contaminante y podremos poner nuestro granito de arena para ayudar al planeta.

**Con Aislante térmico** Se llamará Impermeabilizante Termicustik, solo hay para 7 años de resistencia a la intemperie, es de color blanco ó rojo, tiene las propiedades de ser:

Aislante térmico puede reducir hasta 15°C, en la superficie  
Aislante acústico puede reducir hasta 40 decibeles.

**Con retardante de flama** Se llamará Imperfire solo hay para 7 años de resistencia a la intemperie, es de color blanco, tiene las propiedades de ser incombustible, es reflectivo, es un excelente aislante térmico y aislante acústico, es ideal para proteger cartón, espuma de poliuretano, entre otras superficies que son altamente flamables.

Retardante de flama No es combustible y no propaga la flama  
Aislante térmico puede reducir hasta 15°C, en la superficie  
Aislante acústico puede reducir 40 decibeles

## Características físicas principales

Aspecto en cubeta Es una pasta untable.  
Aspecto en seco Membrana continua, muy elástica.  
Color Blanco, rojo, verde, negro.  
Intemperismo Pasa las normas ASTM G-154 y NMX-450 para 3, 5, 7 y 10 años, según el que seleccione el cliente  
Resistencia mecánica Es excelente ya que se puede colocar en áreas de tráfico ligero.  
Resistencia química Es excelente para agua y jabones neutros, otros químicos pueden afectar significativamente su durabilidad  
Agua destilada 24 h, 25°C ok y 24 h, 90°C ok  
Agua de mar 24 h, 25°C ok y 24 h, 90°C ok  
Aceite de motor 24 h, 25°C ok  
Estabilidad térmica Muy buena (desde -20 °C hasta 50°C)  
Film o película Insoluble en agua, elástico y satinado  
Adherencia Es excelente en telas, metales, madera, concreto, etc.

Flexibilidad y elongación	Más del 100%
Amarillamiento	Bajo
Su degradación	Es mínima y dependerá de la resistencia que el cliente seleccione, así como también dependerá de la preparación de la superficie a recubrir, que se respeten los espesores de película seca y el rendimiento por m <sup>2</sup> /litro, así como también la aplicación esté supervisada por un representante de la empresa y que se aplique por personal capacitado por la empresa.
Durabilidad	Imper 10 resistirá hasta 10 años Imper 7 resistirá hasta 7 años Imper 5 resistirá hasta 5 años Imper 3 resistirá hasta 3 años
Rendimiento	Para el Imper 10, 7, 5 y 3 1 m <sup>2</sup> /lt Para los que tienen llanta 1 m <sup>2</sup> /lt Para el Imperfire 0.5 a 1 m <sup>2</sup> /lt a 1 mm de espesor Para el Termiacustik Efecto térmico 1 m <sup>2</sup> /lt de 1 mm de espesor Efecto acústico 1 m <sup>2</sup> /lt reducción de hasta 20 db 0.5 m <sup>2</sup> /lt reducción de hasta 30 db

## Preparación de la superficie

La superficie debe estar libre de humedad, polvo, grasa, mugre de cascarillas o material que se pueda desprender fácilmente (impermeabilizantes anteriores, pinturas, cemento, entre otros), ya que esto evitará que se alcancen las máximas resistencias de los Impermeabilizantes

## Indicaciones de empleo

Es muy importante seguir al 100% las indicaciones aquí mencionadas ya que serán la base fundamental para que los Imper 10, 7, 5, 3, los impermeabilizantes con llanta, el Imperfire y el impermeabilizante termicustik tengan las resistencias mencionadas.

Si se cree ó hay probabilidades de lluvia, **NO** aplicar el Impermeabilizante y se deberá esperar el tiempo necesario para que la superficie este completamente seca.

Después de abrir la cubeta se deberá agitar mecánicamente hasta que el producto quede completamente homogéneo y que esté libre de asentamientos, natas ó grumos.

## Aplicación del sello (1 mano)

Aplique el Sello seleccionado con brocha, rodillo o cepillo sobre la superficie de una manera uniforme.

El Impermeabilizante seleccionado se pueden diluir en agua (1 impermeabilizante a 3 de agua) y se aplica sobre el material que se quiera tratar, este sello tendrá penetrara al material a tratar y esto evitará que usen una malla o membrana, así como también aumentará la adherencia y evitará la formación de burbujas.

## Aplicación del impermeabilizante (2 manos aproximadamente)

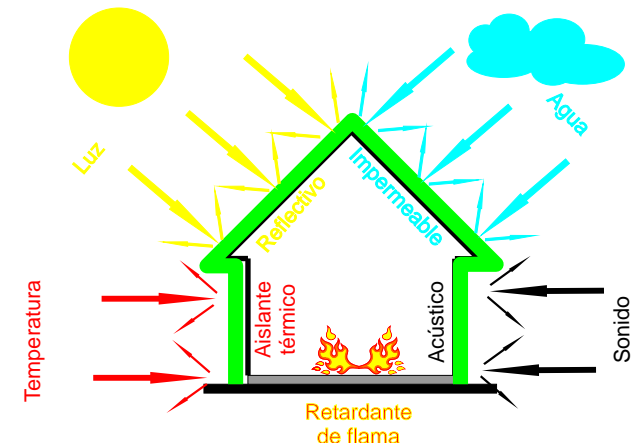
Ya seco el sello, aplique el Impermeabilizante seleccionado con brocha, rodillo o cepillo sobre la superficie de una manera uniforme.

Después de que el Impermeabilizante seleccionado esté seco aplique una segunda mano y se le procede a regar arena sobre de la capa húmeda (opcional) para que genere propiedades antiderrapantes

## Secado

Se efectúa mediante la exposición del material al aire ambiental, secado al tacto 1 a 2 horas, secado total estará en 24 horas, en condiciones de 21 °C y 50% de humedad relativa, otras condiciones pueden acelerar o retardar el secado.

Presentación	Cubetas de 19 lts. Tambor de 200 lts.
Almacenaje	1 año en un lugar fresco y con sombra (21°C a 50% HR)
Impacto ambiental	Este producto no es peligroso y no tiene componentes de alto riesgo.
Desecho del envase	Sin peligro a un tiradero municipal.
Equipo de seguridad	Usar lentes de protección, guantes de hule, zapatos antiderrapantes y mascara de protección para vías respiratorias.
Primeros auxilios	En contacto con los ojos, lavar inmediatamente por 10 minutos con agua fría en chorro continuo. En contacto con la piel, lavar en chorro de agua fría por 10 minutos. En caso de ingestión, acudir de inmediato al médico. En caso de exposición prolongada, salir del área a una completamente ventilada



Tienes algún problema  
Nosotros te ayudamos  
a evitarlo

#### Importante

La información, descripciones, diseños, datos, diagramas, etc., especificados en este boletín, se presentan de buena fe y se creen precisos. Se proporcionan únicamente como guía, debido a que factores externos podrían afectar el procesamiento, la aplicación, uso o funcionamiento de nuestro material. Por lo que recomendamos a que ustedes realicen pruebas del producto antes de emplearlo, con el fin de determinar la idoneidad del mismo para sus propósitos particulares.

Distribuidora Química Textil S.A. de C.V. No otorga garantía alguna, ya sea expresa o implícita, garantías de comercialidad o idoneidad para un propósito en especial con respecto a los datos, diseños o información especificados o si los productos, diseños o información podan ser usados sin infringir los derechos de este propiedad intelectual de terceros personas; en ningún caso la empresa Distribuidora Química Textil será responsable de reclamos, pérdidas o daños de ningún diente o tercero o por pérdida de ganancias o de ningún daño especial directo, indirecto, incidental, consecuente o ejemplar, aun si la compañía fue notificada de la posibilidad de dichos daños.

Las descripciones, información, datos o diseños, en ningún se considerarán como parte de nuestros términos y condiciones de venta, el cliente comprende expresamente y está de acuerdo en que las descripciones, diseños, datos e información proporcionados por Distribuidora Química Textil S.A. de C.V. Se proporcionan de manera gratuita y Distribuidora Química Textil S.A. de C.V. No asume ninguna obligación o responsabilidad por la descripción, diseños, datos e información proporcionada o los resultados obtenidos.

Todo esto es entregado y aceptado bajo su propio riesgo, es responsabilidad del cliente saber preparar la superficie, preparación del material y saber aplicar los materiales que nos están comprando.

En Distribuidora Química Textil S.A. de C.V. estamos orgullosos de nuestros productos y de nuestra tradición de desarrollar materiales de alto desempeño y de buena calidad en colaboración con nuestros clientes. Sin embargo, la posibilidad de ser requerido a responder litigaciones y/o reclamaciones sin fundamento que resulte de preocupaciones relativas a dicho uso o aplicación, representa un riesgo inaceptable para esta compañía.

Los datos son obtenidos en nuestro laboratorio en condiciones específicas de laboratorio, con nuestros métodos de prueba y procedimientos, pueden existir variaciones significativas cuando se aplican en campo, por lo que estas variaciones no serán un factor de reclamación por parte del cliente.

Para nuestra empresa, el cliente es experto en la transportación, preparación del sustrato, de la aplicación, de los cuidados, del manejo, de la forma de desechar los envases, del tratamiento de aguas, del manejo de contingencias, de los primeros auxilios, que se deriven del uso de nuestros materiales y nos deslindamos completamente de cualquier responsabilidad que esto pudiera ocasionar al cliente o a terceros.

En nuestro laboratorio, los retenes de fabricación, son guardados hasta por 4 meses a partir de la fabricación, este retén es de 200 ml. de cada lote fabricado, por lo que cualquier reclamación que sea después de este tiempo que dará sin validez ya que no habrá forma de cotejar el producto.

Distribuidora Química Textil S.A. de C.V. se reserva el derecho de realizar cambios en esta ficha técnica en cualquier momento, sin previo aviso, por lo que en el momento de publicación de la nueva ficha técnica, la anterior quedará sin validez, ya que esta nueva ficha cancela y sustituye a cualquier ficha anterior de este producto. Aunque el cliente conserve y se base en las anteriores fichas técnicas publicadas, ésta cancela las anteriores fichas técnicas existentes, por lo que las anteriores perderán su valor.

Distribuidora Química Textil S.A. de C.V. recomienda a nuestros clientes, que establezcan contacto continuo con la empresa, para mantener actualizadas nuestras fichas técnicas. La responsabilidad de estar actualizado con la información es del cliente, no de la empresa.

Fecha de última revisión, actualización e impresión 29 de febrero del 2012



www.diquimtex.com.mx servicios@diquimtex.com.mx  
Tels. lada (01-55) 5845-6777 5845-6778 -5845-1394  
Adalberto Tejeda # 29 Col. Los Olivos Tláhuac D.F. C.P. 13210